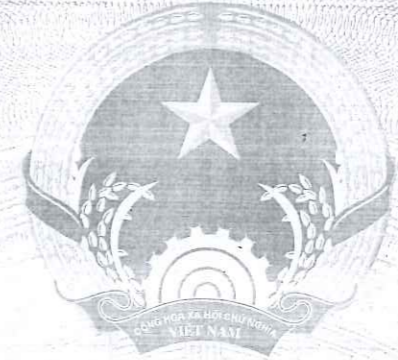


BẢN SAO

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông NGÔ QUÝ QUỲNH

Năm sinh: 1982, CMSQ số: 06023790

Bà NGUYỄN THỊ DUYÊN

Năm sinh: 1990, CMND số: 034190003380

Địa chỉ thường trú: 989/2 Bùi Văn Hòa, tổ 9, khu phố 7, phường Long Bình, TP Biên Hòa, Đồng Nai.

DB 696892



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2490121012115



II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: **529**, tờ bản đồ số: **6**
- b) Địa chỉ: Xã Đông Thạnh, Huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng
- c) Diện tích: 1356m², (bằng chữ: Một nghìn ba trăm năm mươi sáu mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 300m², đất trồng cây lâu năm 1056m²
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 15/10/2043
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất 300m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 1056m²

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

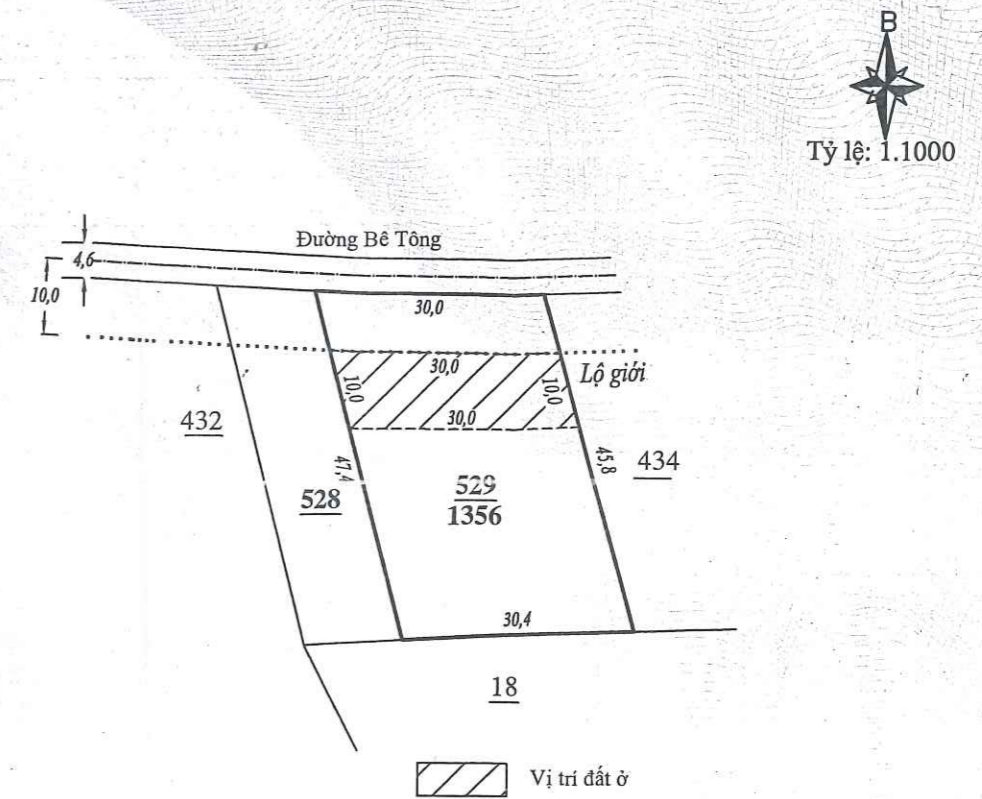
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Cấp đổi Giấy chứng nhận số CT 307589 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 05/11/2019 (do tách thửa 433)
- Thửa đất có 232m² đất trồng cây lâu năm thuộc lộ giới

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Lâm Đồng, ngày 22 tháng 06 năm 2021
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH LÂM ĐỒNG

KT. GIÁM ĐỐC
 PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Lợi

Số vào sổ cấp GCN: CS.03.14.1.

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng toàn bộ diện tích 1356m ² cho ông Phạm Mạnh Hùng, SN 1973, CMND 022 662 359, địa chỉ tại: 180/32 ấp 4 xã Nhì Bình, huyện Hóc Môn, Tp. HCM và vợ là bà Nguyễn Thị Thúy Vân, SN 1977, CCCD 079 177 009 576, địa chỉ tại: 25/4 ấp 3, xã Nhì Bình, huyện Hóc Môn, Tp. HCM sử dụng theo hồ sơ số 211028-0022- CN 001/2021. Số chứng thực: 1428022. Quyền số: 02SCT/BS Ngày: 04-07-2021	11/11/2021 PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Trần Văn Nghĩa</i>

CÔNG CHỨNG VIÊN




Phạm Lan Anh

TP - C
 PHÒNG
 CHỨNG
 LAN ANH
 T. LÂM Đ

17 TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

(P)

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
9/12/2021	Thế chấp bằng QSDĐ tại NHTMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) - Lâm Đồng theo số ĐKBĐ: 211209-0022 HDTG số: 1857089.21.670. DT: 1356 m2	 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Hò Thị Minh Hằng



VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

